

**Titolo evento:** Corso di aggiornamento Professionale Amministratori Condominiali (cod.365/03/18)

**Obiettivi evento:** valido ed obbligatorio ai fini dell'esercizio della professione per Amministratori Condominiali in ottemperanza al Decreto n.140 del 13 Agosto 2014 in vigore dal 9 Ottobre 2014 (G.U.n. 222 del 24.9.2014)

sede	data	orario	docente	argomento lezioni	ore
Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino Via Giovanni Giolitti, 1 (scala A - 4° piano)	mercoledì 18 luglio 2018	17:00 - 20:00	Avv. Roberto Bella	Amministratore : condotta professionale e diligenza, nomina, compenso, revoca, revoca giudiziale, passaggio consegne, anticipazioni personali, , rapporti con i condomini ( parti comuni e private), il registro di anagrafe condominiale, rapporti con i fornitori, obblighi contabili ( rendiconto ), obbligo esazione spese, responsabilità civile	3
	lunedì 23 luglio 2018	17:00 - 20:00	Avv. Roberto Bella	Regolamento di condominio, opponibilità ai condomini clausole limitative a destinazione ed uso singole unità immobiliari, Assembela condominiale: convocazione, maggioranze, svolgimento. Maggioranze opere di manutenzione ordinaria e straordinaria.Impugnazione delibere: procedimento di mediazione.	3
	lunedì 10 settembre 2018	17:00 - 20:00	Avv.Roberto Bella	Contratto di appalto nel condominio (soggetti, fasi e procedimenti ) concetti generali di manutenzione ordnaria e straordianria, il committente, l'appaltatore, le opere, il contratto, gli ausiliari del committente o dell'appaltatore, il contenzioso.	3
	mercoledì 12 Settembre 2018	17:00 - 20:00	Avv. Pier Franco Bottacini	La responsabilità penale dell'amministratore: nuove responsabilità connesse ai poteri ed ai doveri dell'amministratore di condominio le casistiche affrontate in giurisprudenza, con particolare riferimento alle sentenza di merito e di legittimità più recenti.	3
Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino Via Giovanni Giolitti, 1 (scala A - 4° piano)	lunedì 19 Settembre 2018	17:00 - 19:00	Avv. Roberto Bella	Privacy e GDPR: le nuove incombenze sono a carico del condominio o dell'amministratore? Ruoli e responsabilità dell'amministratore di condominio nella sua veste di responsabile del trattamento.	2
	mercoledì 26 Settembre 2018	17:00 - 19:00	Ing. Elisabetta Scaglia (docenza a titolo gratuito in qualità di Consigliere FOIT)	Norme di sicurezza parti comuni - aggiornamento DM 246/1987.	2
		19:00 - 20:00	Avv. Roberto Bella	Esame finale.	1

Totale ore 17