

Convegno “D.L. Salva Casa primi commenti in attesa della conversione in legge DECRETO-LEGGE 29 maggio 2024, n. 69 (Gu n. 124 del 29/5/2024)”

Disposizioni urgenti in materia di semplificazione edilizia e urbanistica

venerdì 21 giugno 2024 dalle ore 13.30 alle ore 16.30

presso la Sala Consiglio dell’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino

Il convegno ha l’obiettivo di esporre ai professionisti un quadro puntuale sui titoli autorizzativi in vigore, sulle relative procedure, con approfondimento delle modifiche apportate al D.P.R. 380/01 dal Dl. Salva Casa.

Il modulo costituito da tre ore formative, in presenza oppure in modalità FAD sincrona, si pone l’obiettivo di fornire gli strumenti utili alla consultazione del quadro normativo attualmente in vigore in materia di abilitazioni e pratiche edilizie, affrontando per ciascun argomento, casistiche differenti, temi ricorrenti, errori comuni.

Le tematiche trattate si riferiscono ai principali problemi riscontrati in fase di predisposizione di una pratica edilizia: come sanare in caso di abuso edilizio, corretta determinazione delle tolleranze esecutive/costruttive, valutazione della documentazione volta a comprovare lo stato legittimo dell’edificio.

MODULO UNICO (3 ore)

- Verifica documentazione comprovante la legittimità dell’immobile ai sensi dell’art. 9 bis comma 1 bis del D.P.R. 380/01
- Variazioni delle destinazioni d’uso tra sottocategorie e categorie in deroga agli strumenti urbanistici ai sensi dell’art. 23 ter del D.P.R. 380/01
- Sanatorie di interventi edilizi eseguiti in assenza di titolo abilitativo come previsto dall’artt. 36 e 36 bis del T.U.E. (regime sanzionatorio)
- Tolleranze esecutive/costruttive tenuto conto delle modifiche apportate dal Dl 69/2024 all’art. 34 bis del T.U.E. (art. 6 bis L.R. 19/99 – D.G.R. 2-4519/2022)