

PROCEDURE EDILIZIE E NORME URBANISTICHE DELLA CITTA' DI TORINO

Il corso prevede l'aggiornamento e l'analisi delle norme e dei regolamenti della Città di Torino in riferimento alle istruttorie per gli interventi sugli edifici esistenti e per i nuovi edifici.

Gli approfondimenti sono essenzialmente rivolti alle casistiche ricorrenti e alla documentazione richiesta per il rilascio dei titoli abilitativi, per le dichiarazioni e autocertificazioni dei professionisti.

PROGRAMMA

Il corso avrà una durata di 20 ore ripartite in 5 lezioni di 4 ore ciascuna.

LEZIONE N. 1: lunedì 29 settembre 2014 ore 14.30-18.30

Docente: DANIELE CAPALDI

Le competenze dell'ente locale: strumenti urbanistici e regolamenti. Tipi di intervento edilizio. Istruttorie, documentazioni e certificazioni.

LEZIONE N. 2: lunedì 6 ottobre 2014 ore 14.30-18.30

Docente: CESARE ROSA CLOT dalle ore 14.30 alle ore 16.30

Procedimenti amministrativi: CIL – SCIA – DIA (L. 73/2010 – L. 106/2011 – D.P.R. 380/01)

Docente: WASSEL LABED dalle ore 16.30 alle ore 18.30

Procedure della vigilanza, ordinanze e provvedimenti.

LEZIONE N. 3: lunedì 13 ottobre 2014 ore 14.30-18.30

Docente: CESARE ROSA CLOT dalle ore 14.30 alle ore 16.30

Regolamento edilizio – Norme Urbanistiche Edilizie di Attuazione Città di Torino con particolare approfondimento su cambi di destinazione d'uso, soppalchi, verande, recupero sottotetto.

Docente: WASSEL LABED dalle ore 16.30 alle ore 18.30

Procedure della vigilanza, ordinanze e provvedimenti.

LEZIONE N. 4: lunedì 20 ottobre 2014 ore 14.30-18.30

Docente: DANIELE CAPALDI

Il Permesso di Costruire. Incentivi. Interventi in deroga al PRG.

Regolamento Comunale in Materia di Disciplina del Contributo di Costruzione.

Autorizzazioni Paesaggistiche (semplificate e ordinarie) – Accertamento di Compatibilità Paesaggistica (Dl.gs 42/04 – D.P.R. 139/2010).

LEZIONE N. 5: lunedì 27 ottobre 2014 ore 14.30-18.30

Docente: VALTER SCAVO

Procedure agibilità. Nuovi edifici ed edifici esistenti. Caratteristiche e documentazione.

Referenza scientifica: Consiglio OIT-FOIT

Sede del corso: sala corsi Fondazione