

Titolo evento: Corso di aggiornamento Professionale Amministratori Condominiali (cod.365/09/24)

Obiettivi evento: valido ed obbligatorio ai fini dell'esercizio della professione per Amministratori Condominiali in ottemperanza al Decreto n.140 del 13 Agosto 2014 in vigore dal 9 Ottobre 2014 (G.U.n. 222 del 24.9.2014)

sede	data	orario	docente	argomento lezioni	ore
Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino Via Giovanni Giolitti, 1 (scala A - 4° piano)	martedì 4 giugno 2024	17:00 - 19:00	Avv. Roberto Bella	Immissioni rumorose in condominio I riferimenti codicistici Il soggetto legittimato a chiedere la cessazione delle immissioni La normale tollerabilità e l'applicazione di norme aventi natura pubblicistica Tutela civilistica e amministrativa	2
	giovedì 6 giugno 2024	17:00 - 19:00	Avv. Roberto Bella	Gruppi di autoconsumo in condominio I riferimenti codicistici Come si costituiscono Il ruolo e le funzioni dell'Amministratore, Le regole operative per l'accesso ai benefici previsti dal decreto	2
	martedì 11 giugno 2024	17:00 - 19:00	Avv. Roberto Bella	Il conflitto di interessi in condominio I riferimenti codicistici Il conflitto di interessi dell'amministratore Il conflitto di interessi del condomino La giurisprudenza più recente	2
	martedì 18 giugno 2024	17:00 - 19:00	Avv. Roberto Bella	Affitti brevi – B&B I riferimenti normativi Le previsioni del regolamento di condominio Gli adempimenti per l'amministratore	2

<p>Fondazione dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino Via Giovanni Giolitti, 1 (scala A - 4° piano)</p>	<p>martedì 25 giugno 2024</p>	<p>17:00 - 19:00</p>	<p>Avv. Roberto Bella</p>	<p>Responsabilità civile dell'amministratore I riferimenti normativi Responsabilità per mala gestio e per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali; obbligo di vigilanza e custodia delle cose comuni; ritardata predisposizione del rendiconto annuale e della convocazione dell'assemblea; mancata consegna della documentazione contabile; posizione di garanzia.</p>	<p>2</p>
	<p>martedì 2 luglio 2024</p>	<p>17:00 - 19:00</p>			<p>2</p>
	<p>martedì 9 luglio 2024</p>	<p>17:00 - 19:00</p>	<p>Avv. Pier Franco Bottacini</p>	<p>Responsabilità penale dell'amministratore I riferimenti normativi inosservanza delle misure necessarie alla sicurezza nell'edificio condominiale; mancata vigilanza e manutenzione degli ambienti condominiali; omessa esecuzione delle ordinanze delle autorità; mancata esecuzione di lavori in edifici o parti di edifici in rovina; violazione della privacy dei condomini; inottemperanza degli obblighi previdenziali e assicurativi del personale impiegato nel condominio; appropriazione indebita;</p>	<p>2</p>
	<p>martedì 16 luglio 2024</p>	<p>17:00 - 19:00</p>	<p>Avv. Roberto Bella</p>	<p>Ripasso/Esame finale</p>	<p>2</p>

Totale ore 16