

Corso “Project Management per i Green Building: figure professionali, processi di certificazione, business case” (cod. 773/01/20) - FAD SINCRONA Modalità Online

Descrizione:

I sistemi di rating, poiché condividono l'obiettivo di mitigare gli impatti ambientali del manufatto edilizio e di misurarne le grandezze, non possono che essere molto simili tra di loro se li guardiamo nella loro sostanza. Potranno variare leggermente le soglie prestazionali o il processo di certificazione, ma i contenuti tecnici non variano nella loro stragrande maggioranza.

Questo corso vuole offrire ai partecipanti una visione più consapevole delle figure professionali coinvolte e degli aspetti economici legati ad una operazione immobiliare GREEN.

Relatore:

dott. Alessandro Speccher (dottore in ingegneria ambientale, LEED AP BD+C dal 2007, WEEL AP, USGBC Faculty, WELL Faculty, Fitwel Ambassador, Living Future Ambassador).

Obiettivi formativi:

Al termine del corso il partecipante sarà in grado di:

- Descrivere le figure professionali coinvolte
- Inserire correttamente le figure professionali nel cronoprogramma
- Comprendere il valore aggiunto degli strumenti messi a disposizione da una certificazione di processo quale LEED o WELL
- Comprendere i costi di certificazione dei principali sistemi di rating
- Comprendere il mercato dei green building in Italia, in Europa e nel Mondo
- Descrivere costi e benefici economici associati alla realizzazione di un edificio green, per i vari attori della filiera

Calendario:

Il corso è composto da 2 sessioni online da 4 ore ciascuna.

23 e 24 novembre 2020 dalle ore 14:00 alle ore 18:00.

Contenuti formativi primo modulo:

Come cambia la gestione del processo di progettazione e costruzione in caso di certificazioni ambientali e legate al benessere? Si affronteranno i seguenti temi:

- Figure professionali coinvolte
- Cronoprogramma e coinvolgimento delle expertise
- Progettazione integrativa
- Test in sito per misurare la qualità indoor
- Processi di certificazione e verifica terza in LEED, BREEAM, WELL

Contenuti formativi secondo modulo:

È noto che al giorno d'oggi si possono realizzare Green Building a costi comparabili con gli edifici tradizionali e gli investitori beneficiano di minori costi di gestione, maggior produttività sul posto di lavoro e maggior resilienza ai cambiamenti climatici. Il modulo affronta il tema dei Green Building visto dal punto di vista economico, analizzando benefici costi per sviluppatori, investitori, progettisti ed occupanti. Nello specifico si articola, attraverso l'analisi di una serie di casi studio e dati aggregati, secondo i seguenti argomenti:

- Costi di progettazione e costruzione
- Valore dell'operazione
- Costi di gestione
- Produttività sui luoghi di lavoro
- Mitigazione del rischio